



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
BADAN KEPEGAWAI DAERAH

Jalan Willem A.S Nomor 11 (0536) 3235428 dan Fax 3220942
PALANGKA RAYA

RINGKASAN KONTRAK

1. Nama Paket Pekerjaan : Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat Dan Pembuatan Ruang Genset
2. Lokasi Paket Pekerjaan : Kota Palangka Raya
3. Nomor dan Tanggal Kontrak/SP/SPK/Addendum : 800/149.f/SEKR.7.BKD Tanggal 4 April 2024
4. Nama Penyedia/Kontraktor : CV. MEDALI KARYA UTAMA
5. Alamat Penyedia/Kontraktor : Jl. Lewu Tatau 3 Ujung No. 8 RT. 004 RW. 10 Kel. Panarung, Kec. Pahandut, Palangka Raya
6. Nilai Kontrak/SPK/Addendum : Rp. 39.668.625,00 (Tiga Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima Rupiah)
7. Uraian dan Volume Pekerjaan : 1 Paket
8. Cara Pembayaran : Sekaligus
9. Jangka Waktu Pelaksanaan : Dari tanggal 4 April 2024 s.d 2 Juli 2024
10. Tanggal Penyelesaian Pekerjaan : 2 Juli 2024
11. Jangka Waktu Pemeliharaan : -
12. Ketentuan Sanksi : -
13. Sumber Dana : DPPA Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah Nomor : DPPA/A.1/5.03.0.00.0.00.010000/001/2024 Tanggal 14 Mei 2024 Tahun Anggaran 2024
14. Nomor dan Atas Nama Rek. Bank : PT. Bank Kalimantan Tengah dengan No. Rek. 6000103003020 Atas Nama CV. MEDALI KARYA UTAMA
15. Realisasi Pembayaran Kontrak (*poin ini ditampilkan apabila cara pembayaran menggunakan termin*)
 - a. Uang Muka : -
 - b. Termin I + Uang Muka 95% : -
 - c. Termin 2 5% : -
 - d. Permintaan Pembayaran saat ini (Uang Muka 30%) : -
 - e. Realisasi Pembayaran Kontrak s.d Permintaan Pembayaran saat ini : -

Palangka Raya, Juli 2024

**Kepala Badan Kepegawaian Daerah
Provinsi Kalimantan Tengah**



LISDA ARRIYANA, S.Sos
Pembina Utama Madya
NIP. 19680901 198911 2 005



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH
Jalan Willem A.S Nomor 11 Telepon (0536) 32200942 dan Faks. (0536) 3235428
PALANGKA RAYA

Program : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi	BERITA ACARA
Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	PEMBAYARAN 100 %
Pekerjaan : Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset	Nomor : 800/360.a/SEKR.7/BKD Tanggal : 2 Juli 2024

Pada hari ini **Selasa** Tanggal **Dua** Bulan **Juli** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat** yang bertanda tangan dibawah ini:

I. N a m a : **LISDA ARRIYANA, S.Sos**
Nip : 19680901 198911 2 005
Jabatan : Kepala Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah/
Selaku Pengguna Anggaran
Alamat : Jln. Willem A.S No. 11 Palangka Raya
Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : **BILLY ROBERTUS VANDOGI, ST**
Jabatan : Direktur CV. MEDALI KARYA UTAMA Pusat Palangka Raya
Alamat : Jl. Lewu Tatau 3 Ujung No. 8 RT. 004 RW. 10 Kel. Panarung, Kec.
Pahandut, Palangka Raya

Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Dengan ini menyatakan :

A. Kedua belah pihak setuju dan sepakat bahwa, untuk :

1. Pekerjaan : Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset
2. Lokasi : Kota Palangka Raya
3. Unit Kerja : Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah.
4. Konsultan Supervisi : CV. MEDALI KARYA UTAMA
5. Surat Perjanjian
Pekerjaan Pengawasan : Nomor : 800/149.f/SEKR.7.BKD
Tanggal : 4 April 2024
7. Nilai Kontrak : Rp. 39.668.625,00 (Tiga Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima Rupiah)

Prestasi Pekerjaan Pengawasan telah mencapai kemajuan sebesar : 100 % (seratus) Persen.

B. Berdasarkan Surat Kontrak Kerja Pengawasan maka PIHAK KEDUA telah berhak menerima dari PIHAK PERTAMA sejumlah :
100 % x Rp 39.668.625,- = **Rp 39.668.625,-**

Terbilang : /// Tiga Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima Rupiah ///

Demikian Berita Acara pembayaran Pekerjaan ini dibuat dan ditandatangani di Palangka Raya pada tanggal tersebut diatas, dalam rangkap 5 (Lima) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA

Kepala badan kepegawaian daerah
Provinsi Kalimantan Tengah/
Selaku pengguna anggaran,



LISDA ARRIYANA, S.Sos
Pembina Utama Madya
NIP. 19680901 198911 2 005

PIHAK KEDUA

Penyedia Jasa Konsultansi
CV. MEDALI KARYA UTAMA
Pusat Palangka Raya



BILLY ROBERTUS VANDOGI, ST
Direktur



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jalan Willem A.S Nomor 11 Telepon (0536) 32200942 dan Faks. (0536) 3235428
PALANGKA RAYA

Program : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi	BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN
Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Nomor : 800/360.b/SEKR.7/BKD Tanggal : 2 Juli 2024
Pekerjaan: Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset	

Pada hari ini **Selasa** Tanggal **Dua** Bulan **Juli** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- I. **N a m a** : LISDA ARRIYANA, S.Sos
Nip : 19680901 198911 2 005
Jabatan : Kepala Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah/ Selaku Pengguna Anggaran
Alamat : Jln. Willem A.S No. 11 Palangka Raya
Yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.
- II. **Nama** : BILLY ROBERTUS VANDOGI, ST
Jabatan : Direktur CV. MEDALI KARYA UTAMA Pusat P.Raya
Alamat : Jl. Lewu Tatau 3 Ujung No. 8 RT. 004 RW. 10 Kel. Panarung, Kec. Pahandut, Palangka Raya
Yang selanjutnya di sebut **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah Pihak berdasarkan :

1. Surat Perintah Kerja (SPK) Pengawasan :
Nomor : 800/149.f/SEKR.7.BKD
Tanggal : 4 April 2024

Dengan ini telah setuju dan bersepakat untuk melakukan Serah Terima Pekerjaan dengan ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menyatakan menerima dari PIHAK KEDUA seluruh Pekerjaan Pengawasan untuk :

1. Pekerjaan : Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset
2. Lokasi : Kota Palangka Raya
3. Unit Kerja : Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah.
4. Konsultan Supervisi : CV. MEDALI KARYA UTAMA
5. Surat Perintah Kerja (SPK) : Nomor : 800/149.f/SEKR.7.BKD
Tanggal : 4 April 2024
Berakhir: 2 Juli 2024

6. Biaya Pengawasan : Rp. 39.668.625,00 (Tiga Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima Rupiah)

Pasal 2

Penyerahan sebagai mana dimaksud dalam Kontrak Pekerjaan Pengawasan berupa :

- a. Lampiran Berita Acara Serah Terima Pekerjaan 100% dari Kontraktor pelaksana,
Sebagai Laporan Akhir Pekerjaan Pengawasan.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pengawasan ini dibuat dan ditandatangani di Palangka Raya pada tanggal tersebut diatas, dalam rangkap 5 (Lima) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA :

Kepala badan kepegawaian daerah
Provinsi Kalimantan Tengah/
Selaku pengguna anggaran,



LISDA, ARRIYANA, S.Sos
Pembina Utama Madya
NIP. 19680901 198911 2 005

PIHAK KEDUA :

CV. MEDALI KARYA UTAMA



BILLY ROBERTUS VANDOGI, ST
Direktur



CV. MEDALI KARYA UTAMA

KONSULTAN PERENCANAAN DAN PENGAWASAN

Jln. Lewu Tatau 3 Ujung No 8 Kota Palangka Raya, Kalimantan Tengah

Email : medalikaryautama@gmail.com

Program : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi	BERITA ACARA SELESAI PEKERJAAN
Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Nomor : 05/CV.MKU/VII/2024 Tanggal : 1 Juli 2024
Pekerjaan : Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset	

Pada hari ini **Senin** tanggal **Satu** Bulan **Juli** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertandatangan di bawah ini :

A. Telah melaksanakan pekerjaan Pengawasan untuk :

1. Pekerjaan : Pengawasan Rehab Interior Lobby Kantor Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah
2. Lokasi : Kota Palangka Raya
3. Unit Kerja : Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah.
4. Konsultan Supervisi : CV. MEDALI KARYA UTAMA
5. Surat Perjanjian
6. Pekerjaan Pengawasan : Nomor : 800/149.f/SEKR.7.BKD
Tanggal : 4 April 2024
7. Biaya Pengawasan : Rp. 39.668.625,00 (Tiga Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima Rupiah)

B. Pelaksanaan pekerjaan Pengawasan tersebut meliputi :

No	Uraian Biaya	Bobot	Persentase	Keterangan
I	Biaya Langsung Personil			
	c. Tenaga Ahli	41.62 %	100 %	Selesai
	d. Tenaga Pendukung	41.08 %	100 %	Selesai
II	Biaya Langsung Non Personil			
	c. Biaya Fasilitas dan Perlengkapan	15.82 %	100 %	Selesai
	d. Biaya Pelaporan	1.48 %	100 %	Selesai

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar = 100 % (Seratus Persen).



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jalan Willem A.S Nomor 11 Telepon (0536) 32200942 dan Faks. (0536) 3235428
PALANGKA RAYA

Program : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi	BERITA ACARA
Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	PEMERIKSAAN AKHIR PEKERJAAN
Pekerjaan : Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset	Nomor : 800/360.c/SEKR.7/BKD Tanggal : 2 Juli 2024

Pada hari ini **Selasa** Tanggal **Dua** Bulan **Juli** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. SUPRIHATIN, S.STP, M.AP

NIP . 19840402 200212 2 001

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah

Tahun Anggaran 2024

2. BILLY ROBERTUS VANDOGI, ST

Direktur CV. MEDALI KARYA UTAMA

(Konsultan Pengawas)

A. Telah melaksanakan pekerjaan Pengawasan untuk :

- Pekerjaan : Pengawasan Rehab Interior Lobby Kantor Badan Kepegawaian
Daerah Provinsi Kalimantan Tengah
- Lokasi : Kota Palangka Raya
- Unit Kerja : Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah.
- Konsultan Supervisi : CV. MEDALI KARYA UTAMA
- Surat Perintah
Kerja (SPK) Pengawasan : Nomor : 800/149.f/SEKR.7.BKD
Tanggal : 4 April 2024
Berakhir : 2 Juli 2024
- Biaya Pengawasan : Rp. 39.668.625,00 (Tiga Puluh Sembilan Juta Enam Ratus
Enam Puluh Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima
Rupiah)

B. Pelaksanaan pekerjaan Pengawasan tersebut meliputi :

No	Uraian Biaya	Bobot	Persentase	Keterangan
I	Biaya Langsung Personil			
	a. Tenaga Ahli	41.62 %	100 %	Selesai
	b. Tenaga Pendukung	41.08 %	100 %	Selesai
II	Biaya Langsung Non Personil			
	a. Biaya Fasilitas dan Perlengkapan	15.82 %	100 %	Selesai
	b. Biaya Pelaporan	1.48 %	100 %	Selesai

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar = 100 % (seratus persen).

Demikian Pemeriksaan Akhir Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

Badan Kepegawaian Daerah

Provinsi Kalimantan Tengah



SUPRIHATIN, S.STP, M.AP

NIP 19840402 200212 2 001

Konsultan Supervisi,

CV. MEDALI KARYA UTAMA



BILLY ROBERTUS VANDOGI, ST

Direktur



CV. MEDALI KARYA UTAMA

KONSULTAN PERENCANAAN DAN PENGAWASAN

Jln. Lewu Tatau 3 Ujung No 8 Kota Palangka Raya, Kalimantan Tengah

Email : medalikaryautama@gmail.com

Program : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi	BERITA ACARA SELESAI PEKERJAAN
Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Nomor : 05/CV.MKU/VII/2024 Tanggal : 1 Juli 2024
Pekerjaan : Pengawasan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset	

Pada hari ini **Senin** tanggal **Satu** Bulan **Juli** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertandatangan di bawah ini :

A. Telah melaksanakan pekerjaan Pengawasan untuk :

1. Pekerjaan : Pengawasan Rehab Interior Lobby Kantor Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah
2. Lokasi : Kota Palangka Raya
3. Unit Kerja : Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah.
4. Konsultan Supervisi : CV. MEDALI KARYA UTAMA
5. Surat Perjanjian
6. Pekerjaan Pengawasan : Nomor : 800/149.f/SEKR.7.BKD
Tanggal : 4 April 2024
7. Biaya Pengawasan : Rp. 39.668.625,00 (Tiga Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Enam Puluh Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima Rupiah)

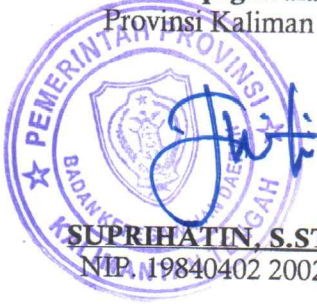
B. Pelaksanaan pekerjaan Pengawasan tersebut meliputi :

No	Uraian Biaya	Bobot	Persentase	Keterangan
I	Biaya Langsung Personil			
	c. Tenaga Ahli	41.62 %	100 %	Selesai
	d. Tenaga Pendukung	41.08 %	100 %	Selesai
II	Biaya Langsung Non Personil			
	c. Biaya Fasilitas dan Perlengkapan	15.82 %	100 %	Selesai
	d. Biaya Pelaporan	1.48 %	100 %	Selesai

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar = 100 % (Seratus Persen).

Demikian Laporan Pelaksanaan Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)
Badan Kepegawaian Daerah
Provinsi Kalimantan Tengah



SUPRIHATIN, S.STP, M.AP
NIP. 19840402 200212 2 001

Konsultan Supervisi,
CV. MEDALI KARYA UTAMA



BILLY ROBERTUS VANDOGI, ST
Direktur