



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
BADAN KEPEGAWAI DAERAH

Jalan Willem A.S Nomor 11 (0536) 3235428 dan Fax 3220942
PALANGKA RAYA

RINGKASAN KONTRAK

1. Nama Paket Pekerjaan : Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset
2. Lokasi Paket Pekerjaan : Kota Palangka Raya
3. Nomor dan Tanggal Kontrak/SP/SPK/Addendum : 800/98.f/SEKR.7/BKD Tanggal 20 Pebruari 2024
4. Nama Penyedia/Kontraktor : CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN
5. Alamat Penyedia/Kontraktor : JL. Badak Lurus, Gg. Tamuan
6. Nilai Kontrak/SPK/Addendum : Rp. 51.870.000,- (Lima Puluh Satu Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah)
7. Uraian dan Volume Pekerjaan : 1 Paket
8. Cara Pembayaran : Sekaligus
9. Jangka Waktu Pelaksanaan : Dari tanggal 20 Pebruari 2024 s.d 20 Maret 2024
10. Tanggal Penyelesaian Pekerjaan : 20 Maret 2023
11. Jangka Waktu Pemeliharaan : -
12. Ketentuan Sanksi : -
13. Sumber Dana : DPA Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah Nomor : DPA/A.1/5.03.0.00.0.00.010000/001/2024 Tanggal 2 Januari 2024 Tahun Anggaran 2024
14. Nomor dan Atas Nama Rek. Bank : PT. Bank Kalimantan Tengah Cabang Utama Palangka Raya No. Rek 1000103010104 Atas Nama CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN
15. Realisasi Pembayaran Kontrak (*poin ini ditampilkan apabila cara pembayaran menggunakan termin*)
 - a. Uang Muka : -
 - b. Termin I + Uang Muka 95% : -
 - c. Termin 2 5% : -
 - d. Permintaan Pembayaran saat ini (Uang Muka 30%) : -
 - e. Realisasi Pembayaran Kontrak s.d Permintaan Pembayaran saat ini : -

Palangka Raya, Maret 2024

**Kepala Badan Kepegawaian Daerah
Provinsi Kalimantan Tengah**



LISDA ARRIYANA, S.Sos
Pembina Utama Madya
NIP. 19680901 198911 2 005



CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN

KONSULTAN PERENCANAAN DAN SUPERVISI

Alamat : Jalan Badak Lurus, Gg. Tamuan RT 015/ RW 009 Kec. Jekan Raya, Kel. Bukit Tunggul, Palangka Raya 73112
Email : cvnusantaramitrakonsultan@gmail.com

Nomor : 029/CV.NMK//PLK/III/2024
Sifat : Penting
Lampiran : 1 (satu) Berkas
Perihal : **Permohonan Pembayaran
100 % (Seratus) Persen**

Palangka Raya, 21 Maret 2024

Yth. Kepada
**Kepala Badan Kepagawaian
Daerah
Provinsi Kalimantan Tengah
Pejabat Pembuat Komitmen**
di-
Palangka Raya

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor : 800/98.f/SEKR.7/BKD Tanggal 20 Februari 2024 untuk pekerjaan **Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset** sebagaimana tertuang dalam Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 22/PRT/M/2018 Tentang cara pembayaran 100 % (Seratus) Persen dengan ketentuan setelah Surat Perintah Kerja (SPK) ditanda tangani kedua belah pihak dengan persyaratan (terlampir)

Adapun Pembayaran tersebut sebesar **Rp. 51.870.000,- (Lima Puluh Satu Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah)** dan dapat dibayarkan serta di transfer ke rekening kami :

Bank : **PT. Bank Kalimantan Tengah Cabang Utama Palangka Raya**
Nama Nasabah : **CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN**
No. Rekening : **1000103010104**

Demikian permohonan kami, atas perhatian dan kerjasamanya yang baik kami ucapkan terima kasih.

Pemohon,
CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN
Pusat Palangka Raya

MARTIN, ST
Direktur



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH

BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jalan Willem A.S Nomor 11 Telepon (0536) 32200942 dan Faks. (0536) 3235428

PALANGKA RAYA

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : 800/98.h/SEKR.7/BKD

Pada hari ini **Kamis**, tanggal **Dua Puluh Satu**, bulan **Maret**, tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertandatangan di bawah ini :

1. Nama : **LISDA ARRIYANA, S. SOS**
NIP : 19680901 198911 2 005
Jabatan : Kepala Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah/Pengguna Anggaran
Alamat : Jln. Willem AS No. 11 Palangka Raya
Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **MARTIN, ST**
Jabatan : Direktur **CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN**
Alamat : Jl. Badak Lurus, Gg. Tamuan
Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

I. Berdasarkan :

1. No dan Tanggal SPK : 800/98.f/SEKR.7/BKD Tanggal 20 Pebruari 2024
2. Nilai Kontrak : Rp. 51.870.000,- (Lima Puluh Satu Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah)
3. Uraian Pekerjaan : Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset
4. BA. Serah Terima : 028/CV.NMK//PLK/III/2024 Tanggal 20 Maret 2024

II. Berdasarkan Surat Perjanjian tersebut, maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran dari PIHAK PERTAMA sebesar Rp. 51.870.000,- (Lima Puluh Satu Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah), atas pekerjaan Pengadaan Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset.

III. PIHAK KEDUA setuju atas jumlah pembayaran tersebut diatas dan dibayarkan kepada :

1. Rekening : PT. Bank Kalimantan Tengah Cabang Utama Palangka Raya
2. No. Rekening : 1000103010104
3. Atas Nama : **CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN**
Jl. Badak Lurus, Gg. Tamuan
4. NPWP : 50.725.407.6-711.000

Demikian Berita Acara ini dibuat dan menjadi sah berlaku setelah ditandatangani oleh kedua belah pihak tersebut diatas.

PIHAK PERTAMA

**KEPALA BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH
PROVINSI KALIMANTAN TENGAH,**



LISDA ARRIYANA, S. Sos
Pembina Utama Madya
NIP. 19680901 198911 2 005

PIHAK KEDUA

CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN



MARTIN, ST
Direktur



CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN

KONSULTAN PERENCANAAN DAN SUPERVISI

Alamat : Jalan Badak Lurus, Gg. Tamuan RT 015/ RW 009 Kec. Jekan Raya, Kel. Bukit Tunggul, Palangka Raya 73112
Email : cvnusantaramitrakonsultan@gmail.com

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN

Nomor : 028/CV.NMK//PLK/III/2024

Pada hari **Rabu**, tanggal **Dua Puluh**, bulan **Maret**, tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertandatangan di bawah ini :

1. Nama : **MARTIN, ST**
Jabatan : **Direktur CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN**
Alamat : **JL. Badak Lurus, Gg. Tamuan**
Di sebut sebagai : **PIHAK PERTAMA (I)**

Dengan ini menyerahkan hasil pekerjaan seperti tercantum dalam Lampiran Berita Acara berupa :

Pekerjaan : Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset
Lokasi : Palangka Raya
Harga Borongan : Rp. 51.870.000,- (Lima Puluh Satu Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah)
Jangka Waktu : Dari tanggal 20 Pebruari 2024 s.d 20 Maret 2024

Kegiatan Pemeliharaan /Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya, berdasarkan DPA-SKPD Nomor : DPA/A.1/5.03.0.00.0.00.010000/001/2024 Tanggal 2 Januari 2024 Tahun Anggaran 2024, kepada :

2. Nama : **LISDA ARRIYANA, S. SOS**
Jabatan : **Kepala Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah/ Selaku Pengguna Anggaran**
Alamat : **Jln. Willem A.S No. 11 Palangka Raya**
Disebut sebagai : **PIHAK KEDUA (II)**

Oleh PIHAK PERTAMA (II) telah menerima Penyerahan Pekerjaan tersebut diatas dari PIHAK KEDUA (I) dalam keadaan **BARU** dan **BAIK** dan sesuai dengan Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor : 800/98.f/SEKR.7/BKD Tanggal 20 Pebruari 2024 dan ditandatangani oleh Kedua Belah Pihak untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Palangka Raya, tanggal tersebut diatas

Yang Menerima :
PIHAK KEDUA (II)

**KEPALA BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH
PROVINSI KALIMANTAN TENGAH/
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN,**



LISDA ARRIYANA, S. Sos
Pembina Utama Madya
NIP. 19680901 198911 2 005

Yang Menyerahkan :
PIHAK PERTAMA (I)

CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN



MARTIN, ST
Direktur



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH

BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jalan Willem A.S Nomor 11 Telepon (0536) 32200942 dan Faks. (0536) 3235428

PALANGKA RAYA

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : 800/98.h/SEKR.7/BKD

Pada hari ini **Rabu** tanggal **Dua Puluh** bulan **Maret** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- | | | |
|-------------|---|--|
| 1. Nama | : | SUPRIHATIN, S.STP, M.AP |
| NIP | : | 19840402 200212 2 001 |
| Pangkat/Gol | : | Pembina (IV/a) |
| Jabatan | : | Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) |

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya telah melaksanakan pemeriksaan terhadap penyerahan barang/ hasil pekerjaan bertempat di Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah atas pelaksanaan pengadaan langsung oleh :

Yang diserahkan/ diadakan oleh	:	MARTIN, ST
Jabatan	:	Direktur
Nama Perusahaan	:	CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN
Alamat	:	Jl. Badak Lurus, Gg. Tamuan

Dengan kesimpulan sebagai berikut :

Hasil Pemeriksaan Prosedur Administrasi Baik

Hasil Pemeriksaan Fisik, dengan penjelasan sebagai berikut :

- Terdapat cukup, baik dan lengkap sesuai dengan pesanan selanjutnya diserahkan dari Rekanan kepada Kepala BKD/unit yang bersangkutan.
- Terdapat baik dan sesuai dengan uraian pekerjaan yang harus diselesaikan antara Rekanan dengan Kepala Unit yang bersangkutan sesuai dengan Berita Acara Laporan Hasil Pekerjaan Nomor : 028/CV.NMK//PLK/III/2024 Tanggal 20 Maret 2024.

Berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor : 800/98.f/SEKR.7/BKD Tanggal 20 Pebruari 2024 untuk Pengadaan Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan ini dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN



MARTIN, ST
Direktur

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

SUPRIHATIN, S.STP, M.AP
NIP. 19840402 200212 2 001



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH

BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH

Jalan Willem A.S Nomor 11 Telepon (0536) 32200942 dan Faks. (0536) 3235428

PALANGKA RAYA

DAFTAR LAMPIRAN BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : 800/98.h/SEKR.7/BKD

Tanggal : 20 Maret 2024

Kegiatan : Pemeliharaan /Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya
Pekerjaan : Pengadaan Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Prosentasi Pekerjaan	Keterangan
1.	Tahap Konsepsi perancangan	Ls	100 %	Lengkap
2.	Tahap Pra rancangan	Ls	100 %	Lengkap
3.	Tahap pengembangan rancangan	Ls	100 %	Lengkap
4.	Tahap rancangan detail meliputi penyusunan rancangan gambar detail dan penyusunan Rencana Kerja dan Syarat (RKS), serta Rencana Anggaran Biaya (RAB)	Ls	100 %	Lengkap

CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN



MARTIN, ST
Direktur



SUPRIHATIN, S.STP, M.AP
NIP. 19840402 200212 2 001



CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN

KONSULTAN PERENCANAAN DAN SUPERVISI

Alamat : Jalan Badak Lurus, Gg. Tamuan RT 015/ RW 009 Kec. Jekan Raya, Kel. Bukit Tinggi, Palangka Raya 73112
Email : cvnusantaramitrakonsultan@gmail.com

BERITA ACARA

- Program** : **Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi**
- Kegiatan** : **Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah**
- Sub Kegiatan** : **Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya**
- Pekerjaan** : **Pengadaan Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset**
- Sumber dana** : **DPA Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah**
- Tahun anggaran** : **2024**



CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN

KONSULTAN PERENCANAAN DAN SUPERVISI

Alamat : Jalan Badak Lurus, Gg. Tamuan RT 015/ RW 009 Kec. Jekan Raya, Kel. Bukit Tunggul, Palangka Raya 73112

Email : cvnusantaramitrakonsultan@gmail.com

BADAN KEPEGAWAIAN DAERAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH	BERITA ACARA LAPORAN HASIL PEKERJAAN
Pekerjaan : Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset Lokasi : Palangka Raya	Nomor : 027/CV.NMK//PLK/III/2024 Tanggal : 20 Maret 2024

Pada hari **Rabu**, tanggal **Dua Puluh**, bulan **Maret**, tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertandatangan di bawah ini:

- Nama : **SUPRIHATIN, S.STP, M.A.P**
NIP : 19840402 200212 2 001
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Badan Kepegawaian Daerah
Provinsi Kalimantan Tengah
Alamat : Jln. Willem A.S No. 11 Palangka Raya
Selanjutnya Disebut Sebagai **PIHAK PERTAMA**
- Nama : **MARTIN, ST**
Jabatan : Direktur CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN
Alamat : JL. Panglima Tampei No.10 RT.002 RW.012
Selanjutnya Disebut Sebagai **PIHAK KEDUA**

Telah melakukan pembahasan dan penilaian terhadap laporan dan dokumen yang diserahkan oleh penyedia jasa konsultansi untuk:

- Pekerjaan : Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan
Pembuatan Ruang Genset
- Lokasi : Palangka Raya
- Instansi : Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Kalimantan Tengah
- Surat Perintah Kerja (SPK) : Nomor : 800/98.f/SEKR.7/BKD
Tanggal : 20 Februari 2024
- penyedia jasa konsultansi : CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN
- Biaya Jasa Konsultansi : Rp. 51.870.000,-

Pelaksanaan Pekerjaan Perencanaan Rehab Aula, Lab CAT, Ruang Rapat dan Pembuatan Ruang Genset meliputi:

No.	Uraian Pekerjaan	Prosentasi Pekerjaan	Nilai Kontrak	Prosentasi kemajuan Pekerjaan	Jumlah yang dibayarkan
1.	Tahap Konsepsi perancangan	15%	Rp 51.870.000,-	10%	Rp 7.780.500,-
2.	Tahap Pra rancangan	25%	Rp 51.870.000,-	25%	Rp 12.967.500,-
3.	Tahap pengembangan rancangan	25%	Rp 51.870.000,-	25%	Rp 12.967.500,-
4.	Tahap rancangan detail meliputi penyusunan rancangan gambar detail dan penyusunan Rencana Kerja dan Syarat (RKS), serta Rencana Anggaran Biaya (RAB)	35%	Rp 51.870.000,-	25%	Rp 18.154.500,-
Total Realisasi				100%	Rp 51.870.000,-

Dengan hasil sebagai berikut:

- a. Bahwa pelaksanaan pekerjaan oleh konsultan **CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN** Pusat Palangka Raya untuk pekerjaan dimaksud telah sesuai dengan Surat Perintah Kerja (Kontrak) dan Kerangka Acuan Kerja (KAK)
- b. Bahwa seluruh pekerjaan berdasarkan kontrak dan Kerangka Acuan Kerja telah dilaksanakan dengan prestasi pekerja saat ini adalah **100% (Seratus) Persen**.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditanda tangani di Palangka Raya pada tanggal diatas, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Disetujui Oleh:

**Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Badan Kepegawaian Daerah
Provinsi Kalimantan Tengah**



SUPRIHATIN, S.STP, M.A.P
NIP. 19840402 200212 2 001

Dibuat Oleh :

Penyedia Jasa Konsultansi
CV. NUSANTARA MITRA KONSULTAN
Pusat Palangka Raya



MARTIN, ST
Direktur

Mengetahui:

Kepala badan kepegawaian daerah
Provinsi kalimantan tengah/
Selaku pengguna anggaran,



LISDA ARRIYANA, S. Sos
Pembina Utama Madya
NIP. 19680901 198911 2 005